

Projekt

z dnia 8 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOGDANIEC**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) w związku z art. 8 ust. 1, art. 9 ust. 2, art. 10 ust. 2, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r., poz. 278), Rada Gminy Bogdaniec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na terenie gminy Bogdaniec wyznacza się obszar zdegradowany i obszary rewitalizacji.

2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, w tym granice podobszarów rewitalizacji, określa mapa w skali 1:5000 stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogdaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

z dnia.....2024 r.



Uzasadnienie

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji wprowadziła ustawową definicję pojęcia „rewitalizacja” oraz wymogi formalnoprawne określające m.in. zasady, tryb przygotowania, prowadzenia oraz oceny procesu rewitalizacji.

Warunkiem wstępnym do całego procesu jest opracowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Do przygotowania wspomnianego dokumentu wykorzystuje się obiektywne i weryfikowalne wskaźniki. Na podstawie dokonanych analiz Rada Gminy wyznacza, w drodze uchwały na wniosek wójta obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Niniejszy projekt uchwały czyni zadość wymogom ustawowym i został opracowany na podstawie „Diagnozy i delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Bogdaniec”, którego głównym celem było wyodrębnienie obszaru gminy znajdującego się w obszarze kryzysowym tzn. charakteryzującym się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, zaliczyć do nich można w szczególności: bezrobocie, ubóstwo, czy niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Jednocześnie należy podkreślić, że za obszar zdegradowany (a następnie obszar rewitalizacji) można uznać te fragmenty obszaru kryzysowego, które charakteryzują się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz równoczesnym występowaniem na tym obszarze co najmniej jednego z negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno funkcjonalnych lub technicznych, a także które mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego.

Wyznaczony w wyżej opisanej procedurze obszar zdegradowany i obszar rewitalizowany podlegał w terminie od 10.06.2024 r. do 18.07.2024r. konsultacjom z interesariuszami rewitalizacji. Konsultacje prowadzone były zgodnie z art. 6 ust.3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji przeprowadzone w formie: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, zbierania uwag ustnych przekazanych z wykorzystaniem dedykowanego numeru telefonu, spotkania otwartego, które odbyło się w dniu 02 lipca 2024r. oraz ankiety internetowej. Informacja o prowadzeniu konsultacji była publikowana na stronie - Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bogdaniec (www.bogdaniec.pl) w zakładce: REWITALIZACJA; - na portalu informacyjnym Gminy Bogdaniec, w zakładce: REWITALIZACJA; w Sekretariacie Urzędu Gminy Bogdaniec ul. Mickiewicza 45, 66-450 Bogdaniec. W trakcie konsultacji zgłoszono uwagi, które zostały częściowo zostały uwzględnione.

Obszar wyznaczony jako zdegradowany zajmuje 2845,00 ha, tj. 26,46% powierzchni gminy Bogdaniec i obejmuje miejscowości Gostkowice, Jenin, Jeninek, Jeże, Krzyszczyńska, Lubczyno, Raclaw, Roszkowice.

Na terenie zdegradowanym mieszka łącznie 2596,00 osób, tj. 37,57% ogółu mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji obejmuje miejscowości Jenin, Lubczyno i Roszkowice zamieszkiwany jest łącznie przez 1984,00 osób (Jenin – 1673, Lubczyno – 288, Roszkowice - 23), tj. 28,71% ogółu mieszkańców gminy. Jego powierzchnia zajmuje łącznie 621,2ha, tj. 5,56 % powierzchni gminy.