

Projekt

z dnia 13 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOGDANIEC**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 55/4, 58/3, 58/8, 59/3, 59/1, 58/4, 58/5, 58/6 i 59/2 położonych w Bogdańcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 55/4, 58/3, 58/8, 59/3, 59/1, 58/4, 58/5, 58/6 i 59/2 położonych w Bogdańcu, zwanego dalej „zmianą planu”, uchwalonego uchwałą nr XLV.340.2023 Rady Gminy Bogdaniec z dnia 20 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Parku Kulturowego „Dolina Trzech Młynów” w Bogdańcu.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr VI.42.2024 Rady Gminy Bogdaniec z dnia 18 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 55/4, 58/3, 58/8, 59/3, 59/1, 58/4, 58/5, 58/6 i 59/2 położonych w Bogdańcu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogdaniec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



--- - granica opracowania

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 55/4, 58/3, 58/8, 59/3, 59/1, 58/4, 58/5, 58/6 i 59/2 położonych w Bogdańcu

Celem opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 55/4, 58/3, 58/8, 59/3, 59/1, 58/4, 58/5, 58/6 i 59/2 położonych w Bogdańcu jest zmiana linii zabudowy z linii obowiązującej na linię nieprzekraczalną. Pozwoli to na realizację zabudowy w głębi działek, a także umożliwi rozbudowę istniejących budynków. Zmianie podlegać będzie załącznik graficzny oraz poszczególne elementy treści obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozostaną bez zmian.

Obszar wskazany do sporządzenia planu miejscowego wynosi ca. 0,6 ha.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.