

PROTOKÓŁ Nr VII.2024
z przebiegu VII Sesji Rady Gminy Bogdaniec
odbytej w dniu 28 listopada 2024r. godz. 8:40

Na skład 15 radnych w sesji uczestniczyło 15 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

1. Wójt Gminy Bogdaniec
2. Zastępca Wójta Gminy Bogdaniec
3. Sekretarz Gminy
4. Pracownicy urzędu gminy
5. Sołtysi Gminy Bogdaniec
6. Przedstawiciele „Przychodni Bogdaniec”

Lista obecności w załączeniu.

Otwarcia VII Sesji Rady Gminy Bogdaniec dokonała Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady. Stwierdziła quorum, wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Poinformowała, iż obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad będą udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej gminy oraz w biurze rady. Ponad poinformowała o obowiązkach w zakresie nieujawniania, bez uzasadnionej potrzeby, danych osobowych osób niebędących funkcjonariuszami publicznymi, niepełniającymi funkcji publicznej, ani niezwiązanych z tą funkcją. Proponuję następujący porządek obrad.

Porządek obrad:

- 1.Otwarcie VII Sesji Rady Gminy Bogdaniec.
- 2.Przyjęcie porządku obrad.
- 3.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- 4.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- 5.Przyjęcie protokołu z przebiegu VI Sesji Rady Gminy Bogdaniec.
- 6.Interpelacje i zapytania radnych.
- 7.Sprawy różne (wnioski i informacje).

Ad. 2

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – przedstawiła porządek obrad, zwróciła się z pytaniem czy są jakieś inne propozycje do porządku obrad? Nie zgłoszono uwag do przedstawionego porządku obrad w związku z powyższym stwierdziła, iż porządek obrad został przyjęty.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Proszę Państwa, ogłaszam teraz przerwę w obradach.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Wznawiam obrady (10:13). Proszę Państwa, po przeszło półtora godziny negocjacji dla dobra naszych mieszkańców. Wznawiam obrady i będziemy dyskutować teraz nad punktem 3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Proszę bardzo, oddaję głos Panu Wójtowi.

Ad. 3

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy - Dziękuję. Tak jak Pani Przewodnicząca wspomniała, po długich rozmowach proszę o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z tym, że umowa ma być zawarta na kolejny rok z podmiotem, który dotychczas w tym samym miejscu miał wynajmowany lokal, konieczne jest uzyskanie zgody Rady na zawarcie kolejnej umowy na wspomniany przeze mnie czas. A chodzi tu o wynajęcie pomieszczeń przy ulicy Leśnej 9 w Bogdańcu na działalność przychodni zdrowia.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – dziękuję – oddaje głos Panu wiceprzewodniczącemu Rady.

Jan Demczyszyn – Wiceprzewodniczący Rady - Wniosek formalny. Tutaj proszę Pana Wiceprzewodniczącego o przekazanie. Szanowni Państwo, proszę o przyjęcie, wnioskuje o wykreślenie z paragrafu 1 wyrazów „o powierzchni 99,56m²”. informacji dotyczącej powierzchni przedmiotowej dzierżawy.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – dziękuję bardzo. Proszę Państwa, wykreślamy tę powierzchnię dlatego, że nie chcemy zamknąć drogi otwarciu się nowo powstającej Przychodni Bogdaniec. Chcemy, żeby dla dobra naszych mieszkańców istniała i Przychodnia Dworcowa i nowa Przychodnia Bogdaniec. Wykreślamy powierzchnię, żeby można było w umowach już tutaj określić tak, żeby i jeden podmiot i drugi mógł funkcjonować. Takie jest stanowisko radnych.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – przystępujemy teraz proszę Państwa do głosowania nad wnioskiem formalnym o wykreśleniu powierzchni z przedstawionej nam projektu uchwały.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – dziękuję, zapoznam Państwa z wynikami głosowania; 15 radnych za, przeciw 0, wstrzymuje się 0. Wniosek formalny został przyjęty jednogłośnie.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – teraz Państwo Radni będziemy głosować nad tą zmienioną już z tą wzmianką o powierzchni uchwałą.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – dziękuję, zapoznam Państwa z wynikami głosowania; Za 15 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuje się 0 głosów. Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość została przyjęta jednogłośnie. Dziękuję bardzo.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – przechodzimy do punktu kolejnego, 4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Proszę bardzo.

Ad. 4

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy - Tu również zachodzi taki sam przypadek jak wcześniej, że umowa była zawierana z dotychczasowymi dzierżawcami już powyżej 3 lat w celu zawarcia dalszej umowy, wyrażenie przez Państwa zgody jest potrzebne. Są tutaj działki wskazane w tej uchwale. Umowy są zawarte, ale teraz kolejne wiążą się z tym, że zarządzeniem wójta, czyli stawki zostały zmienione w sprawie czynszu za najem dzierżawę nieruchomości będącej w zasobie gminy Bogdaniec. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminy do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy przeprowadzając zakres zwykłego zarządu dotyczący zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat lub strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała do przywracania zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, korzystali z przedmiotów umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy. Proszę o podjęcie tej uchwały.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Dziękuję bardzo. Czy Państwo Radni macie jakieś pytania? Nie słyszę. W związku z tym przechodzimy do głosowania.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Zapoznam Państwa z wynikami głosowania. Za 15 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuje się 0 głosów. Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość została przyjęta jednogłośnie.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Dziękuję bardzo. Przechodzimy proszę Państwa do punktu kolejnego, 5. Przyjęcie protokołu z przebiegu szóstej sesji Rady Gminy Bogdaniec.

Ad. 5

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Każdy z Państwa Radnych miał możliwość zapoznania się z protokołem i nie wniósł na chwilę obecną żadnych uwag, w związku z tym przystępujemy do głosowania.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Dziękuję bardzo. Zapoznam Państwa z wynikami głosowania. Za 15 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuje się 0 głosów. Stwierdzam, że protokół został przyjęty jednogłośnie.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – przechodzimy do punktu kolejnego 6. Interpelacje i zapytania radnych.

Ad.6

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Proszę bardzo.

Karolina Tomczyszyn – Radna - Na poprzedniej sesji poprosiłam sołtysów miejscowości, przez które przejeżdża autobus relacji Wieprzyce, Jeżyki, Jasiniec, Chwałowice, Lubczyno, Łupowo i z powrotem Wieprzyce o zrobienie wywiadu z mieszkańcami, czy potrzeba jest dołożenia jednej godziny dodatkowej. I wynika z tego, że kilkanaście osób złożyło jakby deklarację tego, że tym autobusem jeśli będą, te osoby mają system zmianowy w pracy i taki autobus jest bardzo potrzebny, żeby kilku godzin nie musiały oczekiwać jadąc tym autobusem, który jest przed 10. I bardzo bym prosiła w związku z tym, aby taką dodatkową godzinę utworzyć na tej linii. Dziękuję bardzo.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Chodzi mi o oczyszczenie poboczy droga powiatowa do Gostkowic. Rzeczywiście zostały wycięte krzaki, może nie wszędzie starannie, ale to już nie teraz o tym mowa. Chodzi o to, że to od końca września leżą, te gałęzie, nic nie jest z tym robione, leżą tymi dużymi gałęziami do ulicy. Teraz jak popadał śnieg, ludzie mi tutaj zgłaszali, jak miałam w poniedziałek dyżur, że się po prostu boją, żeby na to nie wjechać. Bardzo proszę o rozmowę z powiatem, żeby te gałęzie zostały uprzątnięte.

Marcin Mieczkowski – Kierownik RIT – Udzielając odpowiedzi poinformował - Pani Przewodnicząca, rozmawiałem z powiatem, w tej chwili powiedzieli, że priorytetem dla nich jest łatanie dziur, bo jest okres taki jaki mamy. Natomiast, co do tych krzaków zobowiązali się, że wszystko zrębakują najpóźniej do końca tego roku.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – Dziękuję bardzo za informację. Czy jeszcze ktoś z Państwa Radnych? Nie słyszę. Przechodzimy do punktu kolejnego, ostatniego 7. Sprawy różne. Wnioski, informacje.

Ad. 7

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady – W sprawach różnych. Proszę bardzo Panie Wójcie.

Tomasz Kwiatkowski – Wójt Gminy - Pani Przewodnicząca, bo jak wiemy z wcześniejszego spotkania, że między dwoma podmiotami dojdzie do spotkania, spotkania tak

zwanych negocjacji, to może Pani Przewodnicząca miałaby ochotę wziąć udział w tych negocjacjach gdzieś tam pomiędzy też stronami lub ktoś z Radnych.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady - Ale oczywiście nie ma żadnego problemu, Panie Wójtę mogę ja, może ktoś z Państwa Radnych jeszcze, im więcej nas będzie, tym będziemy się czuć pewniej. Zapraszamy także Pana Wójta, żebyśmy razem uczestniczyli. Państwo nam przekażecie informację o godzinie spotkania, to myślę, że wtedy możemy tam dotrzeć i takie negocjacje przeprowadzić, ja bym właśnie chciała tą godzinę, ale jeżeli nie, ja, to poproszę, czy Panią Radną Edytę Kiełpińską, czy Panią Karolinę, może ktoś z Państwa Radnych będzie mógł.

Anna Kardasz – Przychodnia Bogdaniec - poinformowała, że spotkanie odbędzie się o godz. 10:00.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady - Czy jeszcze jakieś pytania? Proszę.

Anna Kardasz - Przychodnia Bogdaniec - Czasami są bardzo duże emocje, czasami można powiedzieć, że wrogo reagujemy na pewne sytuacje. Natomiast po dzisiejszym dniu naprawdę czuję wsparcie i bardzo za to Państwu dziękuję.

Beata Wiśniewska – Przewodnicząca Rady - dziękuję ślicznie, dziękujemy. Dziękuję wszystkim za przybycie i uczestniczenie w tej trudnej, długiej sesji. W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów dzisiejszych obrad zamykam VII sesję Rady Gminy w Bogdańcu. Jeszcze raz dziękuję za przybycie, za czynny udział zarówno Radnych jak i Sołtysów. Dziękuję ślicznie.

Zakończono 10:26.

Protokołowała: Małgorzata Lewandowicz.