

Projekt

z dnia 17 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOGDANIEC**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy Bogdaniec uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Bogdaniec z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżaw na okres 3 lat na niżej wymienione nieruchomości:

- 1) działka nr 349/29 obręb 5-Jenin o pow. 0,2279 ha
- 2) działka nr 456 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,58 ha
- 3) działka nr 461/1 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,86 ha
- 4) działka nr 365/3 obręb 4-Bogdaniec o pow. 2,31 ha
- 5) działka nr 214/6 obręb 4-Bogdaniec o pow. 2,2665 ha
- 6) działka nr 212/2 obręb 4-Bogdaniec o pow. 1,2800 ha
- 7) działka nr 213/6 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,4297 ha
- 8) działka nr 463/1 obręb 4-Bogdaniec o pow. 1,30 ha
- 9) działka nr 463/2 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,66 ha
- 10) działka nr 57/2 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,04 ha
- 11) działka nr 139/7 obręb 3-Łupowo o pow. 0,0909 ha
- 12) działka nr 135/1 obręb 2-Raław o pow. 0,2493 ha
- 13) działka nr 56/5 obręb 13-Chwałowice o pow. 0,1802 ha
- 14) działka nr 178/6 obręb 3-Łupowo o pow. 0,09 ha
- 15) działka nr 116/10 obręb 13-Chwałowice o pow. 0,7303 ha
- 16) część działki nr 20/4 obręb 3-Łupowo o pow. 0,0420 ha
- 17) działka nr 2 obręb 8-Lubczyno o pow. 0,23 ha
- 18) działka nr 108/9 obręb 8-Lubczyno o pow. 1,29 ha
- 19) działka nr 190/5 obręb 12-Jeniniec o pow. 0,2879 ha
- 20) działka nr 353/1 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,6866 ha
- 21) działka nr 358/1 obręb 4-Bogdaniec o pow. 0,63 ha
- 22) działka nr 20 obręb 1-Stanowice o pow. 1,23 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogdaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, korzystali z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

Mając na uwadze powyższe, powzięcie uchwały należy uznać za zasadne.